

PREDAJ, skolaudovaný 2 izbový byt s predzáhradkou a parkovaním, StupavaDubravy, F1



125 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Pastierska 8
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57.43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	57.43 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Úžitková plocha:	57.43 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj výborne dispozične riešený 2 izbový byt A3_D_F1 s predzáhradkou a parkovacím státím v projekte StupavaDubravy na Pastierskej ulíci v Stupave.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby v ktorej sa nachádza vlastný plynový kondenzačný kotol, priestrannej spálne (19,00 m²), kúpeľne s WC (5,17 m²) a kuchyne prepojenej s obývacou izbou (29,60 m²). Byt sa nachádza na 1 NP a má samostatný vchod. K bytu patria 2 predzáhradky. Menšia je prístupná zo spálne a má výmeru 16 m², väčšia, prístupná z obývacej izby má výmeru 80 m².

Parkovacie státie patriace k bytu sa nachádza pred bytovým domom.

VÝMERA

Výmera bytu je 57,43 m², výmera predzáhradiek je 97 m² a výmera parkovacieho státia je 13 m² – samostatný pozemok so zámkovou dlažbou.

ŠTANDARD

Byt sa odovzdáva vo vyhotovení holobyť – cementový poter, sadrové omietky s bielou maľovkou, zásuvky a vypínače, plynový kondenzačný kotol BOSCH, teplovodné podlahové kúrenie, plastové okná s trojsklom, hliníkové vstupné dvere. Byť je napojený na plyn, vodu a elektrinu.

CENA

118.000 EUR (holobyť)

Komplet ponuka na www.stupavadubravy.sk

Aktuálne v ponuke:

A3_D_C1 - 2 izbový byť s výmerou 56,95 m² + predzáhradka 73 m² – 120.000,- EUR

A3_D_D1 - 2 izbový byť s výmerou 56,95 m² + predzáhradka 70 m² – 120.000,- EUR

A3_D_E1 - 2 izbový byť s výmerou 55,00 m² + predzáhradka 42 m² – 118.000,- EUR

A3_D_F1 - 2 izbový byť s výmerou 57,43 m² + predzáhradka 97 m² – 125.000,- EUR

A3_D_C2 - 2 izbový byť na 2 NP s výmerou 56,55 m² s výtahom – 115.000,- EUR

A3_B_F2 - 2 izbový byť na 2 NP s výmerou 57,44 m² – 113.000,- EUR

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Andrej Ščasný
0948 484 235
andrej@aesgroup.sk

