

# PREDAJ, 2 izbový apartmán v projekte STUPAVIA

134 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Železničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55.88 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Počet podlaží:	4
Stav:	novostavba	Počet izieb:	2
Celková plocha:	50.73 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	55.88 m <sup>2</sup>	Energetický certifikát:	B

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame Vám na predaj 2 izbový apartmán v novom projekte STUPAVIA v srdci Stupavy. Moderné bývanie v modernom objekte.*

### APARTMÁN

2 izbový apartmán č. 303 (marketingové označenie C) s celkovou výmerou 55,88 m<sup>2</sup>

Výmera loggie 5,15 m<sup>2</sup>

Výhľad na Stupavu

Moderná dispozícia

Možnosť dokúpenia pivničnej kobky na poschodí.

### PARKOVANIE

K dispozícii sú v areály STUPAVIE vonkajšie parkovacie státa.

#### LOKALITA

Centrum Stupavy – Železničná ulica

Dostupnosť všetkých služieb

Obchody a služby priamo v objekte STUPAVIA

Zástavka autobusu za rohom

Cyklotrasa k rieke Morava pri dome

#### BENEFITY

Moderná budova

Obchody, služby a kancelárie priamo v objekte 1NP a 2NP

Byty a apartmány 3NP a 4NP

Perfektná poloha

#### AKTUÁLNA PONUKA

- Vol'né byty: F, I
- Vol'né apartmány: C, D a M
- Pivničné kobky od 3.500,- EUR
- Parkovacie státie: 11.990,- EUR
- Obchodné a kancelárske priestory na prenájom

#### TERMÍNY

Ukončenie výstavby a kolaudácia leto 2022

Ohľadom aktuálnej ponuky bytov a apartmánov na predaj a priestorov na prenájom nás neváhajte kontaktovať na 0948 484 235.

#### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Andrej Ščasný  
0948 484 235  
andrej@aesgroup.sk

