

PRENÁJOM, zariadený 3 izbový radový RD so záhradkou a parkovaním, Stupava



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Dlhá 52A
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	2
Stav:	novostavba	Počet izieb:	3
Celková plocha:	86 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	86 m ²	Zariadenie:	zariadený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom 3 izbový radový dom vo výbornom štandarde v zabývanej časti Stupavy na Dlhej ul.

Dom je dvojpodlažný. Na prízemí sa nachádza predsieň, toaleta s umývadlom, sklad, obývacia izba s jedálňou a čiastočne oddelenou kuchyňou. Z obývacej izby a z jedálne je prístup do záhradky s veľkou terasou a zeleňou. Na poschodí sú dve veľké izby a kúpeľňa s vaňou a WC.

Celková výmera domu je 86 m². Záhradka má 45 m² z čoho má terasa 20 m². Parkovanie pred domom - posuvná el, brána.

Dom je zariadený: vstavaná skriňa v predsieni, kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, el. varná doska, el. rúra, umývačka riadu, digestor), jedáleň, sedačka s TV stenou a TV, vstavaná skriňa s posteľou v hlavnej spálni. Záhradné sedenie. Alarm. Klimatizácia. Optický internet. Sieťky proti hmyzu.

3D obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=ryZuCj39eQh>

Cena nájmu 1000 €/mesiac + 150 EUR energie.

VÝHODY:

- *Zariadený dom*
- *Príjemná terasa so záhradkou*
- *Parkovanie pred domom*
- *Tichá lokalita*
- *Nízke náklady na bývanie*
- *Optika*
- *Alarm*
- *Klimatizácia*

Stupava ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť aj do centra Bratislavy. Zámocký park je vhodný na prechádzky s deťmi a turistické trasy a cyklotrasy k rieke Morava a do Malých Karpát sú samozrejmosťou.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Andrej Ščasný, RSc.

0948 484 235

andrej@aesgroup.sk

