PREDAJ, 2 izbový byt s pivnicou, projekt STUPAVIA



165 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Stupava*
Ulica:	*Železničná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*56.77 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*56.77 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet podlaží:*	*4*
Stav:	*novostavba*	*Počet izieb:*	*2*
Celková plocha:	*58.25 m^2*	*Výťah:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 2 izbový byt s pivnicou v centre Stupavy v projekte STUPAVIA.

Byt pozostáva z predsiene s priestorom na vstavanú skriňu, v ktorom sa nachádza kotol a vývody na práčku, obývacej izby prepojenej s kuchyňou a jedálňou, spálne, kúpeľne a samostatného WC.

Byt má výmeru 56,77 m2 + 1,48 m2 pivnica.

Byt sa nachádza v polyfunkčnom projekte STUPAVIA na Železničnej ulici. Predáva sa ako holobyt: sadrové omietky, cementové potery, zásuvky, vypínače, podlahové kúrenie, samostatný kotol.

Cena za byt s pivnicou: 165.000,- EUR

3D obhliadka: https://my.matterport.com/show/?m=QD1rBMfAJx8

LOKALITA

Centrum Stupavy

Dostupnosť všetkých služieb – centrum Stupavy je na skok

Obchody a služby priamo v objekte STUPAVIA - na prízemí STUPAVIE je obchod KRAJ

Zástavka autobusu za rohom

Cyklotrasa k rieke Morava pri dome

BENEFITY

Moderná polyfunkčná budova

Obchody, služby a kancelárie priamo v objekte 1NP a 2NP objektu

Perfektná poloha

Budova s výťahom

AES GROUP – realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností v Stupave a okolí - www.reality-stupava.sk.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Andrej Ščasný, RSc.**
Telefón: **0948 484 235**
E-mail: **andrej@aesgroup.sk**