

PREDAJ RODINNÝ DOM, IGRAM



199 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Igram
Ulica:	Igram
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Krb:	áno
Celková plocha:	924 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	130 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	924 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	160 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	1	Vykurovanie:	vlastné
Počet izieb:	5	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj starší rodinný dom v centre dediny Igram.

Dispozícia domu je rozdelená na vstupnú verandu, centrálnu riešenú chodbu z ktorej je prístupná obývacia izba a 2x spálňa, kúpeľňa, samostatné WC, špajza, kuchyňa. Z kuchyne je prístupná izba. Z chodby je prístup na povalu domu a do klenbovej vínnej pivnice.

3D obhliadka TU: <https://my.matterport.com/show/?m=QioujuSE7vY>

Tehlový dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou: čiastočné zateplenie, plastové okná, nové vykurovanie ako aj nová strecha.

Pozemok má výmeru 924 m², zastavaná plocha je 160 m². Dom je pripojený na IS (voda, plyn, elektrina), odpad riešený formou žumpy.

Dedinka Igram je zárukou kludného bývania, dobrej občianskej vybavenosti ako aj skvelú dostupnosť do okresného mesta Senec.

AES GROUP – realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností.

Cena 199.000 €

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tibor Varga, RSc.

0907 784 562

tibor.varga@aesgroup.sk

