

PREDAJ, ZÁHRADA S DVOMA CHATAMI, NOVÁ HORA, STUPAVA



205 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacký
Obec:	Stupava
Ulica:	Bočná slepá
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	74 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	1020 m ²	Celková plocha:	1020 m ²
Úžitková plocha:	74 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj veľkú záhradu s dvoma chatami v tichom prostredí lesa v lokalite Nová hora v Stupave.

Záhrada o celkovej výmere 1020 m² je mierne svahovitá a ponúka jedinečné výhľady na okolitú prírodu. Zastavaná plocha chatiek je 30 m² resp. 44 m².

Dispozíciu hornej chaty tvorí veľká izba, WC, dielňa a prestrešená terasa.

Dispozícia dolnej chaty je rozdelená na zádverie s prístupom do kúpeľne so sprchovým kútom, umývadlom, WC a do izby funkčne prepojenej s kuchyňou. Chata je aj čiastočne podpivničená. Pre celoročné nerušené posedenie slúži zasklená terasa s krásnym výhľadom na hrad Pajštún.

Chaty sú postavené z klasických materiálov a je pripojená na elektrinu. Odpad riešený formou septiku s trativodom, voda úžitková.

Prístup k záhrade vedie po upravenej nespevnenej ceste s možnosťou prístupu autom až na pozemok.

Záhrada o dĺžke cca 80 m a šírke cca 14 m je upravená s množstvom ovocných stromov ako aj okrasných drevín.

Cena: 205.000 €

AES GROUP – realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností vo vašom okolí.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tibor Varga, RSc.

0907 784 562

tibor.varga@aesgroup.sk

