

PRENÁJOM, 3 izbový penthouse s terasou na Pastierskej ul. Stupava



1 000 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Pastierska 10
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	A
Celková plocha:	165 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Typ poschodia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestranný, výborne dispozične riešený 3 izbový byt s veľkou terasou v novovybudovanej zabývanej lokalite na ul. Pastierska v Stupave.

Byt nachádza sa na 3NP s výťahom a jeho výmera je 85 m².

K bytu prislúchajú terasy o celkovej výmere 80 m².

Dispozícia: zádverie, chodba, kúpeľňa s WC, priestranná obývačka čiastočne prepojená s kuchyňou, dve spálne. Hlavná spálňa disponuje samostatnou kúpeľňou s WC a šatníkom. Z každej miestnosti je prístupná priestranná terasa ktorá je orientovaná po oboch stranách bytu. Exteriérové žalúzie, klimatizácia, hliníková pergola.

Parkovanie zabezpečené pred bytovým domom - 2 parkovacie státa.

Byt sa prenájíma zariadený.

Výhody:

- výborná tichá lokalita
- zariadený byt

- parkovanie pre dve autá
- priestranné terasy
- výťah
- klimatizácia
- exteriérové žalúzie
- hliníková pergola na západne orientovanej terase
- úplné súkromie

Bytový dom a byt svojou architektúrou a vyhotovením spĺňa všetky atribúty moderného bývania.

3D obhliadka tu: <https://my.matterport.com/show/?m=bbL9i7o5gHH>

Cena 1.000 € + energie 150 €

Podmienky nájmu: bez domácich zvierat, depozit vo výške 2.300 EUR.

AES GROUP – realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností v Stupave a okolí. www.reality-stupava.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Andrej Ščasný, RSc.

0948 484 235

andrej@aesgroup.sk

