

PRENÁJOM, 2 izbový byt s loggiou, ul. Rovnianska, BA-Petržalka



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Rovnianska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	36 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	36 m ²	Rok poslednej	2025
Stav:	úplne prerobený	rekonštrukcie:	
Energetický certifikát:	žiadne	Pozícia:	vyššie poschodie
Loggia:	áno	Internet:	áno
		Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kompletne zrekonštruovaný a moderne zariadený 2 izbový byt s loggiou vo vyhľadávanej lokalite, v blízkosti novovybudovanej električkovej trate na Rovnianskej ulici v mestskej časti Petržalka.

BYT:

Byt sa nachádza na 3 poschodí a jeho výmera je 36 m² + 3 m² loggia.

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou a s WC, obývacia izba funkčne prepojená s kuchynským kútom a izba. Z obývačky je prístupná loggia so západnou orientáciou.

ŠTANDRAD VYBAVENIA:

Byt sa prenajíma zariadený. vid'. 3D obhliadka: <https://my.matterport.com/show/?m=mU2EzzYzvp4>

PARKOVANIE:

Bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu.

BYTOVÝ DOM:

Vchod do bytového domu je vybavený el. vrátnikom a výťahom. Prístup do bytu je bezbariérový. V tesnej blízkosti bytového domu sa nachádza električková trať do centra mesta ako aj supermarket Kaufland.

VYHODY:

- tichá lokalita
- výborné dispozičné riešenie
- zariadený
- kompletne prerobený
- všetka občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

Cena: 600 € + 150 € energie.

TV a internetové pripojenie v cene nájmu.

Depozit vo výške 750 €.

Voľný ihneď.

Byt je vhodný pre max. 2 osoby bez domácich zvierat.

PROVÍZIU PRE RK NEPLATÍTE.

AES GROUP - realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tibor Varga, RSc.

0907 784 562

tibor.varga@aesgroup.sk

