

PRENÁJOM, NOVOSTAVBA, 2 izbový byt s balkónom a garážovým státím, ul. Dlhá, Stupava



630 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Dlhá
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	55.56 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	novostavba	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom moderne zariadený 2 izbový byt s balkónom a garážovým státím vo výbornej lokalite na Dlhej ul. širšom centre mesta Stupava.

BYT:

Byt sa nachádza na 1 poschodí zo 4 a jeho celková výmera predstavuje 55,56 m². Orientácia bytu je na sever a na západ.

DISPOZÍCIA:

Dispozícia rozdelená na zádverie s chodbou, obývačka funkčne prepojená s kuchyňou a jedálenským kútom, spálňa, kúpeľňa s vaňou, samostatné WC s umývadlom. Z obývačky je prístupný balkón o výmere 4 m².

K bytu prislúcha pivničná kobka na rovnakom poschodí ako byt o výmere 2,43 m².

K bytu prislúcha garážové parkovacie státie.

ŠTANDARD VYBAVENIA:

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, vid', 3D obhliadka:
<https://my.matterport.com/show/?m=FbDmocm82ox>

BYTOVÝ DOM:

Tehlový štvorpodlažný bytový dom postavený v rokoch 2016 až 2018. Vchod bytového domu je vybavený výťahom a el. vrátnikom. Garážová brána na diaľkové ovládanie.

VÝHODY:

- skvelá lokalita iba pár minút od centa Stupavy
- priestranná pivnica
- balkón
- garážové státie
- kompletne zariadený
- TV a internet zahrnutý v cene nájmu

3D obhliadka tu: <https://my.matterport.com/show/?m=FbDmocm82ox>

Cena 630 €/mesačne + 170 €/mesačne energie

Depozit vo výške 800 €.

Voľný od 01.04.2026.

PROVÍZIU PRE RK NEPLATÍTE.

V prípade akýchkoľvek ďalších informácii nás neváhajte kontaktovať.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tibor Varga, RSc.

0907 784 562

tibor.varga@aesgroup.sk

