

# PREDAJ, 2 izbový byt s predzáhradkou a parkovaním, Záhorská Bystrica



229 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Tatranská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	118 m <sup>2</sup>	Pozícia:	Prízemie
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	60 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 2 izbový byt so záhradkou na Tatranskej ul. v centre Záhorskej Bystrice.

### **BYT:**

Byt sa nachádza na prízemí rodinného domu s 3 bytovými jednotkami a jeho úžitková plocha je 60 m<sup>2</sup>.

### **DISPOZÍCIA:**

Vstupná chodba, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a jedálenským kútom a spálňa. Z chodby je prístupná kúpeľňa a samostatné WC, technická miestnosť sa nachádza vedľa kuchyne. Zo spálne a z obývačky je prístupná predzáhradka s výmerou 58 m<sup>2</sup>.

K bytu prislúcha jedno parkovacie státie.

### **RODINNÝ DOM:**

Byt sa nachádza v rodinnom dome s tromi bytovými jednotkami v uzavretom areáli. K domu patrí

spoločný dvor s trávnikom a výsadbou (2 izbový byt na prízemí má vlastnú predzáhradku).

### **LOKALITA:**

Centrum Záhorskej Bystrice so všetkou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

Výhody:

- Centrum Záhorskej Bystrice
- výborné dispozičné riešenie
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

**Cena bytu s parkovacím státím 229.900 €**

AES GROUP - realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností v Stupave a okolí.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Mgr. Andrej Ščasný, RSc.**

**0948 484 235**

**andrej@aesgroup.sk**

