

PRENÁJOM, 2 IZBOVÝ BYT, BUDOVATEĽSKÁ, STUPAVA

187 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Budovateľská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	50 m ²
Úžitková plocha:	55.56 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobný	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	2	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2015		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ, 2 izbový byt, ul. Budovateľská, Stupava

Ponúkame Vám na predaj výborne dispozične riešený, kompletne zrekonštruovaný 2 izbový byt v tichej lokalite na Železničnej ulici v širšom centre mesta Stupavy.

VÝMERA: Byt sa nachádza prvom poschodí trojpodlažného tehlového bytového domu a jeho výmera je 55,56 m².

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, priestranná obývačka, spálňa, samostatná kuchyňa. Z chodby je ďalej prístupná kúpeľňa a samostatné WC. K bytu prislúcha priestranná pivnica nachádzajúca sa v suterénne bytového domu.

BYT: byt prešiel v roku 2015 kompletnou rekonštrukciou. Boli výmene interiérové dvere, plávajúce podlahy, dlažby, nové stierky na stenách a rozvody elektriny. Podlahové vykurovanie formou elektrických odporových roštov.

ŠTANDARD VYBAVENIA: plastové okná s vnútornými žalúziami, vstavaná skriňa v spálni, dlažba

v celom dome. V Kúpeľňa vybavená vaňou, kuchyňa so vstavanými spotrebičmi (el. varná doska, digestor, umývačka riadu, el. rúra na pečenie a mikrovlnka).

BYTOVÝ DOM: bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou (zateplenie, výmena stúpačiek, nová strecha), Vchod bytového domu je zabezpečený el. vrátnikom. Bezproblémové parkovanie v danej lokalite je samozrejmosťou.

OKOLIE: pekná tichá lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

3D: <https://my.matterport.com/show/?m=TVuiFHKdUAj>

Cena 187.000,- €

AES GROUP - realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností v Stupave a okolí.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tibor Varga, RSc.

0907 784 562

tibor.varga@aesgroup.sk

