

# PREDAJ, 3 izbový podkrovný byt v RD s 3BJ, Tatranská ul., Záhorská Bystrica



249 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Tatranská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	holopriestor
Úžitková plocha:	96 m <sup>2</sup>	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	96 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	96 m <sup>2</sup>

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj priestranný 3 izbový podkrovný byt na Tatranskej ul. v centre Záhorskej Bystrice.

### **BYT:**

Byt sa nachádza na 3 NP rodinného domu s 3 bytovými jednotkami a jeho úžitková plocha je 96 m<sup>2</sup>.

### **DISPOZÍCIA:**

Vstupná chodba, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a jedálenským kútom a 2 x izba. Samostatné WC, technická miestnosť a kúpeľňa.

### **RODINNÝ DOM:**

Byt sa nachádza v rodinnom dome s tromi bytovými jednotkami v uzavretom areáli. K domu patrí spoločný dvor s trávnikom a výsadbou.

### **LOKALITA:**

Centrum Záhorskej Bystrice so všetkou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

Výhody:

- Centrum Záhorskej Bystrice
- Atraktívny podkrovný byt
- Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti

**Cena bytu 249.000 €**

*Možnosť dokúpenia 2 parkovacích státí + 10.000,- EUR / státie*

*AES GROUP - realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností v Stupave a okolí.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Mgr. Mgr. Andrej Ščasný, RSc.**

**0948 484 235**

**andrej@aesgroup.sk**

