

# PRENÁJOM MODERNÝCH KANCELÁRSKÝCH PRIESTOROV S PARKOVANÍM | KOPČIANSKA UL., BRATISLAVA - PETRŽALKA



750 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Vlastníctvo:	iné	Vykurovanie - centrálné:	áno
Úžitková plocha:	36.9 m <sup>2</sup>	Internet:	áno
Stav:	novostavba	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	110 m <sup>2</sup>		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom moderné klimatizované kancelárske priestory v zabezpečenom administratívnom objekte s výbornou dostupnosťou na Kopčianskej ulici v Bratislave - Petržalke.

Priestory s celkovou výmerou 36,90 m<sup>2</sup> pozostávajú z dvoch samostatných kancelárií:

kancelária: 22,95 m<sup>2</sup>

kancelária: 13,95 m<sup>2</sup>

Nájomcom je zároveň k dispozícii kompletne zdieľané zázemie:

- ✓ reprezentatívna recepcia (28,30 m<sup>2</sup>)
- ✓ 2 zasadacie miestnosti (15,19 m<sup>2</sup> a 16,52 m<sup>2</sup>)
- ✓ plne vybavená kuchynka (umývadlo, umývačka riadu, mikrovlnná rúra)
- ✓ dámske a pánske WC
- ✓ internetové pripojenie v cene nájmu

Celý objekt aj kancelárske priestory sú chránené kamerovým systémom a certifikovaným zabezpečovacím systémom Jablotron, čo zabezpečuje vysoký komfort a bezpečnosť pre vaše

podnikanie.

*Výhody priestoru:*

- *výborná dostupnosť v rámci Bratislavy*
- *klimatizované kancelárie*
- *reprezentatívna recepcia*
- *zasadacie miestnosti v cene*
- *internetové pripojenie v cene*
- *2x parkovacie miesta v cene nájmu*
- *zabezpečený objekt s kamerovým systémom a alarmom*
- *okamžite k dispozícii*

*Cena: 750 € / mesiac +100 € / mesiac energie*

*Depozit: 850 €*

*Províziu realitnej kancelárii neplatíte.*

*Voľné ihneď.*

*V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať:*

☎ +421 907 784 562

✉ [tibor@aesgroup.sk](mailto:tibor@aesgroup.sk)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Tibor Varga, RSc.**

**0907 784 562**

**[tibor.varga@aesgroup.sk](mailto:tibor.varga@aesgroup.sk)**

