

# PRENÁJOM, 2 izbový byt s parkovaním na ulici Jána Ondruša v Stupave



600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Jána Ondruša
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	45 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	45 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Pivnica plocha:	1.5 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	Západ
Pivnica:	áno	Internet:	áno

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom zariadený 2 izbový byt v novostavbe v Stupave na ulici Jána Ondruša. Byt sa nachádza na 1 poschodí 3 poschodového bytového domu a jeho výmera je 45 m<sup>2</sup>.

Pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, obývačky prepojenej s kuchyňou a kúpeľne s vaňou a WC. Z obývačky je prístup na balkón. Súčasťou nájmu je aj pivničná kobka.

Štandard vybavenia: plastové okná, interiérové žalúzie, plávajúce podlahy na chodbe, v obývačke, v kuchyni a spálni, dlažba v kúpeľni s WC, vstavaná skriňa na chodbe a v spálni, kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi (sklokeramická varná doska, elektrická rúra, digestor, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou).

V cene nájmu je zahrnutý vysokorýchlostný internet a TV.

Vchod bytového domu je zabezpečený elektronickým vrátnikom a bezpečnostnými dverami, v bytovom dome je výťah. K bytu patrí vyhradené parkovacie miesto.

Nájom minimálne na jeden rok. Byt je vhodný pre max 2 osoby.

Cena 600,- €/mesiac + 150,- EUR energie. Depozit vo výške 750,- EUR.

Voľný od 01.08.2026.

PROVÍZIU pre RK NEPLATÍTE.

Realitná kancelária AES GROUP s.r.o. je riadnym členom Realitnej únie SR - [realitnaunia.sk](http://realitnaunia.sk)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Tibor Varga, RSc.**

**0907 784 562**

**[tibor.varga@aesgroup.sk](mailto:tibor.varga@aesgroup.sk)**

