

PREDAJ, 2 izbový byt s loggiou, Vajnorská, Bratislava



245 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	60 m ²	parkovanie:	
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Celková plocha:	60 m ²
Loggia:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj výborne dispozične riešený 2 izbový byt s loggiou v zateplenom tehlovom bytovom dome vo vyhľadávanej lokalite na Vajnorskej ul. v Bratislave.

BYT:

Byt sa nachádza na 4 poschodí 4 poschodového bytového domu bez výťahu a jeho výmera je 60 m².

DISPOZÍCIA:

Dispozícia bytu rozdelená na vstupnú chodbu, kuchyňu, kúpeľňu, samostatné WC, obývacia izba, a spálňa. Prístup na loggiu je z chodby. K bytu prislúcha pivničná kobka nachádzajúca sa v suteréne bytového domu.

ŠTANDARD VYBAVENIA:

Byt je v pôvodnom stave a je vhodný pre záujemcov ktorý hľadajú bývanie bez kompromisov a chcú sa sebarealizovať v pretváraní pôvodného priestoru a dokončovania do štandardu podľa vlastných predstáv.

BYTOVÝ DOM:

Tehlový bytový dom je zateplený, je naplánovaná výmena stúpacích rozvodov, vchod je vybavený el. vrátnikom. Optické pripojenie v bytovom dome.

LOKALITA:

Bytový sa nachádza v uzavretom areáli s upraveným vnútroblokom s množstvom zelene a oddychových zón. V tesnej blízkosti sa nachádza park s detským ihriskom, nákupne centrum Tehelko a futbalový štadión. Všetka občianska vybavenosť je v pešej dostupnosti.

3D obhliadka tu: <https://my.matterport.com/show/?m=f6Xp2oynFCL>

V prípade záujmu o bližšie informácie prípadne o termín obhliadky nás neváhajte kontaktovať telefonicky na 0907 784 562, alebo mailom tibor@aesgroup.sk

CENA: 245.000 €

AES GROUP - realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností v Stupave a okolí. realitystupava.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tibor Varga, RSc.

0907 784 562

tibor.varga@aesgroup.sk

