

PREDAJ, 2 izbový byt, Hargašova, Bratislava – Záhorská Bystrica



160 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Hargašova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	55.6 m ²
Úžitková plocha:	55.6 m ²	Pivnička plocha:	4.2 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnička:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj výborne dispozične riešený 2 izbový byt v zateplenom tehlovom bytovom dome v úplnom centre Záhorskej Bystrice na Hargašovej ulici.

BYT:

Byt sa nachádza na 1 poschodí 2 poschodového bytového domu len so štyrmi bytmi, bez výťahu a jeho výmera je 51,40 m².

DISPOZÍCIA:

Dispozícia bytu rozdelená na vstupnú chodbu, kuchyňu funkčne prepojenú s jedálňou, špajzu, kúpeľňu, samostatné WC, obývacia izba, a izba. K bytu prislúcha veľká murovaná pivničná kobka o výmere 4,2 m² nachádzajúca sa v suteréne bytového domu priamo pod bytom.

ŠTANDARD VYBAVENIA:

Byt je v pôvodnom stave a je vhodný pre záujemcov ktorý hľadajú bývanie bez kompromisov a chcú

sa sebarealizovať v pretváraní pôvodného priestoru a dokončovania do štandardu podľa vlastných predstáv.

O kúrenie a ohrev vody sa stará plynový kotol umiestnený v kuchyni.

BYTOVÝ DOM:

Tehlový bytový dom je zateplený s optickým pripojením.

LOKALITA:

Bytový sa nachádza v centre mestskej časti Bratislava - Záhorská Bystrica. V tesnej blízkosti sa nachádza park s detským ihriskom, zastávka MHD - všetka občianska vybavenosť je v pešej dostupnosti.

3D obhliadka tu: <https://my.matterport.com/show/?m=XwbssuZZzVx>

V prípade záujmu o bližšie informácie prípadne o termín obhliadky nás neváhajte kontaktovať telefonicky na 0907 784 562, alebo mailom tibor@aesgroup.sk

CENA: 160.000 €

AES GROUP - realitná kancelária. Špičkový servis pri predaji, kúpe a prenájme nehnuteľností.
aesgroup.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Tibor Varga, RSc.

0907 784 562

tibor.varga@aesgroup.sk

